

Angebot des Monats Dezember 2024 - Sie sparen eine Monatsmiete!

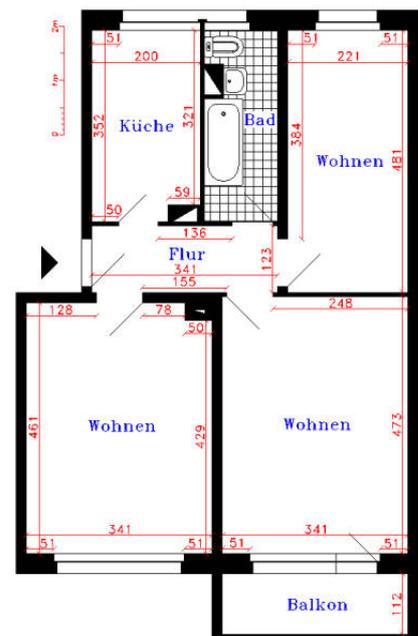
| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Objektnummer | 4402/1 |
| Straße / Hausnr. | Westfalenstraße 10 |
| Wohngebiet | Finsterwalde Süd |
| PLZ / Ort | 03238 Finsterwalde |
| Lage | 1.Etage links = Erdgeschoss |
| Zimmer | 2.5 |
| Wohnfläche | 60,17 m ² |
| Fläche für Heizkosten | 60.17 m ² |
| Frei ab | sofort |
| Grundmiete | 435,38 € |
| Nebenkostenvoraus. ca. | 119,77 € |
| Heizkosten ca. | 84,24 € |
| Warmmiete | 639,39 € |
| Geschäftsanteile einmalig | 766,95 € |
| | zzgl. Eintrittsgeld 25,56 € |



| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energieverbrauchsausweis |
| Energieverbrauchswert | 100,00 kWh/(m ² a) |
| Warmwasser enthalten | ja |
| Warmwasserversorgung | zentral |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1976 |
| Baujahr Anlagentechnik | 2021 |
| Gültig bis | 20.07.2028 |

Wohnungsbeschreibung

- Heizung Fernwärme mit Warmwasser
- Aufzug ebenerdig
- Balkon
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster
- Waschmaschinenanschluss in der Küche
- Mieterkeller
- Highspeed-Internet (bis 200 Mbit/s) mögl.
- Straßen- und Etagenreinigung enthalten



Wenn Sie sich im Monat Dezember 2024 für die Anmietung dieser Wohnung entscheiden, erhalten Sie einen Monat mietfrei.

Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG
Herr Jonas Guder
Tel. 03531608555
E-Mail: j.guder@woge-finsterwalde.de